**ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ**

**СТАМБЕНИ И ПОСЛОВНИ ПРОСТОР**

Цто= Цз\*Кјлс\*Кл **Цз = 39.865,00**

1000 **Кјлс = не може бити мањи од 6**

**Кл = 1 без лифта**

Цто=39.865,00\*6\*1 = 240,00

1000

Цто= 39.,865,00\*6\*0,6 = 144,00 **гаража Кг = 0,6**

1000

Цто= 39.,865,00\*6\*0,4 = 95,676 **гаражни бокс и гаражно место Кг = 0,4**

1000

**ИНВЕСТИЦИОНО ОДРЖАВАЊЕ**

**СТАМБЕНИ И ПОСЛОВНИ ПРОСТОР**

**Цз = 39.865,00**

Цио= Цз\*Кјлс\*Кс\*Кл **Кјлс = не може бити мањи од 1,3**

10.000 **Кл = 1 без лифта**

Цио= 39.865,00\*1,3\*0,4\*1 = 2,07 по м² до 10 година старости **Кс= 0,4**

10.000

Цио= 39.865,00\*1,3\*0,6\*1 = 3,11 по м² од 10-20 година старости **Кс = 0,6**

10.000

Цио= 39.865,00\*1,3\*0,8\*1 = 4,14 по м² од 20 – 30 година старости **Кс = 0,8**

10.000

Цио= 39.865,00\*1,3\*1\*1 = 5,18 по м² преко 30 година старости **Кс = 1**

10.000

**ГАРАЖЕ**

Цио= 39865,00\*1,3\*0,4\*0,6 = 1,24 по м² до 10 година старости **Кг = 0,6**

10.000

Цио= 39865,00\*1,3\*0,6\*0,6 = 1,86 по м² од 10-20 година старости **Кг = 0,6**

10.000

Цио= 39865,00\*1,3\*0,8\*0,6 = 2,49 по м² од 20 – 30 година старости **Кг = 0,6**

10.000

Цио= 39865,00\*1,3\*1\*0,6 = 3,11 по м² преко 30 година старости **Кг = 0,6**

10.000

**ГАРАЖНО МЕСТО И ГАРАЖНИ БОКС**

Цио= 39865,00\*1,3\*0,4\*0,4 = 0,83 по м² до 10 година старости **Кг = 0,4**

10.000

Цио= 39865,00\*1,3\*0,6\*0,4 = 1,24 по м² од 10-20 година старости **Кг = 0,4**

10.000

Цио= 39865,00\*1,3\*0,8\*0,4 = 1,66 по м² од 20 – 30 година старости **Кг = 0,4**

10.000

Цио= 39.865,00\*1,3\*1\*0,4 = 2,07 по м² преко 30 година старости **Кг = 0,4**

10.000

**МЕСЕЧНА НАКНАДА ЗА УПРАВЉАЊЕ СТАНОМ ИЛИ ПОСЛОВНИМ ПРОСТОРОМ**

**Цз = 39.865,00**

**Кјлс = не може бити мањи од 8 (10)**

**Кпд = 0,5; 0,6; 0,7**

ЦУ= 39.865,00\*10\*0,5 =199,32 ДО 8 ДЕЛЕОВА 0,5

1000

ЦУ= 39.865,00\*10\*0,6 =239,19 ОД 8 ДО 30 0,6

1000

ЦУ= 39865\*10\*0,7 = 279,05 ПРЕКО 30 ДЕЛОВА 0,7

1000

**МЕСЕЧНА НАКНАДА ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ ЗА ГАРАЖУ, ГАРАЖНИ БОКС ИЛИ ГАРАЖНО МЕСТО**

ЦУ= 39865\*10\*0,1 = 39,86 ГАРАЖА И ГАРАЖНИ БОКС **Кг=0,1**

1000

ЦУ= 39865\*10\*0,2 = 79,73 ГАРАЖНО МЕСТО **Кг= 0,2**

1000

**Kјлс 8**

ЦУ= 39.865,00\*8\*0,5 =159,46 ДО 8 ДЕЛЕОВА 0,5

1000

ЦУ= 39.865,00\*8\*0,6 =191,35 ОД 8 ДО 30 0,6

1000

ЦУ= 39865\*8\*0,7 = 223,24 ПРЕКО 30 ДЕЛОВА 0,7

1000

ЦУ= 39865\*8\*0,1 = 31,89 ГАРАЖА И ГАРАЖНИ БОКС **Кг=0,1**

1000

ЦУ= 39865\*8\*0,2 = 63,78 ГАРАЖНО МЕСТО **Кг= 0,2**

1000